

DAHEIM IN OBERÖSTERREICH



STARK
FÜR UNSER
LAND

Gemeinderatsbericht

11. Dezember 2020

Inhalt

- 1) Steuern und Gebühren für 2021
- 2) Gebühren a) Campingplatz Kasten
b) Hafen Kasten
- 3) Abfallgebührenordnung 2021
- 4) Nachtragsvoranschlag 2020 mit MFP
- 5) Eröffnungsbilanz mit Stichtag 01.01.2020
inkl. Prüfbericht
- 6) Verwertungsvereinbarung mit Bauland-
entwicklung GmbH
a) Verlängerung
b) Ausgleich Verlust
- 7) Auftragsvergabe für Straßenbeleuchtung
- 8) Abschluss eines Wohnungsmietvertrages für
Nachmittagsbetreuung
- 9) Vereinbarung Klärschlammausbringung
- 10) Abschluss Energieliefervertrag für 2021
und 2022
- 11) Verlängerung Dienstvertrag Amtsleitung
- 12) Einbringung einer Klage gegen Stellplatz
Nr. 61 am Hafen Kasten
- 13) Prüfbericht der Prüfungsausschusssitzung
Nr. 6/2020 v. 09.12.2020
- 14) Allfälliges



Nachruf zum Tode von Altbürgermeister und Ehrenbürger Franz Schmid

Am Sonntag, dem 7. Februar 2021 verstarb unser Altbürgermeister und Ehrenbürger Franz Schmid. Seit seinem 16. Lebensjahr engagierte er sich in unserer Gemeinde in vielen Funktionen. Von 1973 - 2003 war Franz Schmid Bürgermeister der Gemeinde Vichtenstein. Dafür wurde ihm im Jahr 2004 die Ehrenbürgerschaft verliehen. Für seine Verdienste erhielt er die Verdienstmedaille des Landes Oberösterreich und das goldene Verdienstzeichen der Republik Österreich. Nach dem Bürgermeisteramt übernahm er 2005 die Obmannschaft des Seniorenbundes, die er bis 2015 inne hatte. Wir sagen „Vergelt's Gott“ für deine Treue und erfolgreiche Arbeit für unsere Gemeinde.

Franz, ruhe in Frieden !



1) Steuern und Gebühren für 2021

Auf Grund der Hebesatzverordnung werden die Steuern und Gebühren für das Jahr 2021 wie folgt festgesetzt:

Grundsteuer für land- und forstwirtschaftliche Betriebe	500,00	v.H.d.Steuermessbetr.
Grundsteuer für Grundstücke (B)	500,00	v.H.d.Steuermessbetr.
Kanalgebühren (ohne Ust.)		
Mindestanschlussgebühr (§ 2 Abs.1):	3.465,00	
Kanalanschlussgebühr (§ 2 Abs.1 KanalgebOrdn.)	20,78	bis 200 m ² der Bemessungsfläche
Kanalanschlussgebühr (§ 2 Abs.1 KanalgebOrdn.)	18,29	von 201 bis 300 m ² d. Bemessungsfläche
Kanalanschlussgebühr (§ 2 Abs.1 KanalgebOrdn.)	15,80	über 300 m ² der Bemessungsfläche
Kanalbenützungsg Gebühr - Grundgebühr:	240,00	je Anschluss (§ 4 Abs.1 und § 5 Abs.2)
zusätzlich zur Grundgebühr - für den Wasserverbrauch:	2,09	pro m ³ verbr. Wasser (§ 4 Abs.2)
ohne Messung des Wasserverbrauchs:	45,00	m ³ Jahresanfall pro EGW. (§ 4 Abs.9)

2) Gebühren a) Campingplatz Kasten
b) Hafen Kasten

- a) Die Gebühren werden auf Grund einer Indexanpassung um 2% angehoben. Weiters wird eine Hundeabgabe am Campingplatz eingeführt:
Tagescamper € 3,50 pro Nacht
Dauercamper € 40,- pro Jahr
- b) Die Gebühren am Hafen werden ebenfalls um 2 % angehoben.

5) Eröffnungsbilanz mit Stichtag 01.01.2020 inkl. Prüfbericht

In der Eröffnungsbilanz werden der Vermögenshaushalt und der Anlagenspiegel inkl. Abschreibungen der Gemeinde dargestellt.
Die Aktiva betragen € 7.635.551,63
Die Passiva € 5.067.993,62
Der Saldo (=Nettovermögen) ergibt € 2.567.558,01

3) Abfallgebührenordnung 2021

Auf Grund der anhaltend schlechten Erlöse am Rohstoffmarkt und parallel dazu steigender Entsorgungskosten werden die Abfallgebühren um 2 % angehoben.

4) Nachtragsvoranschlag 2020 mit MFP

Aufgrund des durch die Corona-Pandemie ausgelösten Rückgangs der Ertragsanteile und damit einhergehende Mindereinnahmen für die Gemeinde war ein Nachtragsvoranschlag inkl. Mittelfristiger Finanzplan zu erstellen. Die derzeit erwartete Minderung bei den Ertragsanteilen beträgt 11,94%. Für die Mindereinnahmen wurden Strukturhilfen vom Bund zugesagt.

6) Verwertungsvereinbarung mit Baulandentwicklung GmbH
a) Verlängerung
b) Ausgleich Verlust

- a) Die Verwertungsvereinbarung mit der Baulandentwicklung GmbH wird bis zum 31.12.2025 verlängert.
- b) Entsprechend der Aufstellung der OÖ. Baulandentwicklung GmbH besteht derzeit eine Differenz/Verlust in Höhe von € 18.607,97.
Ein Ausgleich wäre mit einer starken Anhebung der Grundstückspreise oder durch den Verkauf von zusätzlichen Baugründen möglich. Um die Differenz auszugleichen, soll in der Siedlung "Vichtenstein Süd" eine zusätzliche Fläche in Bauland umgewidmet werden. Die Verkaufspreise bleiben bis auf weiteres unverändert.

DAHEIM IN OBERÖSTERREICH

7) Auftragsvergabe für Straßenbeleuchtung

Von der AKUN Lichttechnik GmbH wurde die Ausschreibung der Straßenbeleuchtung durchgeführt. Nach Prüfung und Wertung der Angebote und unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkte bekommt die eww Anlagentechnik GmbH, Knorrstraße 6, 4600 Wels als Bestbieter den Zuschlag für die Sanierung der öffentlichen Beleuchtung in der Gemeinde. Die Auftragssumme beträgt € 219.517,46. Seitens des Landes gibt es bereits die Zusage über die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von € 110.000,-- sowie von Mitteln aus dem Kommunalen Investitionsprogramm in Höhe von € 65.626,35. Weiters sind Förderungen in Höhe von ca. € 44.000,-- vorgesehen.

8) Abschluss eines Wohnungsmietvertrages für Nachmittagsbetreuung

Für die Nachmittagsbetreuung durch den Verein für Tagesmütter wird die Wohnung im Pfarrhof seitens der Gemeinde angemietet. Die Laufzeit ist derzeit auf 3 Jahr befristet. Es können Kinder von 1-10 Jahren betreut werden. Die Öffnungszeiten werden an den zeitlichen Bedarf der Eltern angepasst.

9) Vereinbarung Klärschlammausbringung

Der Klärschlamm wird gegenwärtig nur noch durch Thomas Schmid ausgebracht. Auf Grund von Kosteneinsparungen wurde der Abfallberater gekündigt. Die Aufzeichnungen werden von Thomas Schmid selbst bzw. von Rudolf Tuma durchgeführt. Die Vereinbarung zur Ausbringung des Klärschlammes wurde mit Thomas Schmid abgeschlossen.

10) Abschluss Energieliefervertrag für 2021 und 2022

Mit der EnergieAG wird ein neuer Stromliefervertrag für die Jahre 2021 und 2022 abgeschlossen. Der Preis beträgt 5,125 ct/kWh.

11) Verlängerung Dienstvertrag Amtsleitung

Der Dienstvertrag mit Martin Fesel als Amtsleiter wird für weitere 5 Jahre verlängert.

12) Einbringung einer Klage gegen Stellplatz Nr. 61 am Hafen Kasten

Am Hafen Kasten ist ein Boot geheftet, dessen Besitzer seinen Pflichten nicht nachkommt. Nach mehrmaliger schriftlicher und telefonischer Aufforderung ist der Eigentümer nicht gewillt einen Vertrag abzuschließen bzw. die Miete dafür zu bezahlen. Gegen den Bootseigner wird daher eine Klage eingebracht.

13) Prüfberichts-Prüfungsausschusssitzung Nr. 6/2020 v.09.12.2020

Die laufende Gebarung des 3. Quartals wurde vom Prüfungsausschuss geprüft und für in Ordnung befunden.

14) Allfälliges

Die heuer erstmals durchgeführte Spendenaktion zur Unterstützung der Oberösterreichischen Kinderkrebshilfe war ein voller Erfolg. Insgesamt wurden 2.200,-- Euro gesammelt, welche von Obmann Julian Höllinger und Bgm. Andreas Moser dem Verein übergeben werden konnten. Den Weihnachtsbaum der Gemeinde Vichtenstein sicherten sich die Tischlerei Ortner mit Geschäftsführer Gerhard Strasser gemeinsam mit Fa. Obst und Gemüse Martin Stadler als Spender des höchsten Betrages. Die JVP bedankt sich bei allen Geldspendern, die mit ihrem Beitrag die durch die Kinderkrebshilfe betreuten kleinen Patienten unterstützt haben.





LANDESHAUPTMANN
THOMAS STELZER



2021: Arbeiten für ein starkes Oberösterreich.

Liebe Oberösterreicherinnen und Oberösterreicher,

die letzten Monate hat uns die Coronapandemie viel abverlangt und auch jetzt treffen uns wieder harte Einschränkungen, um Gesundheit und Leben zu schützen.

Zugleich erleben wir große medizinische Fortschritte und wissen jetzt: Das Virus kann besiegt werden und die Krise wird ein Ende haben. Wir in Oberösterreich sind fest entschlossen, mit ganzer Kraft dafür zu arbeiten. Wir werden weiterhin um jeden Betrieb, um jeden Arbeitsplatz kämpfen. Wir werden uns unser gewohntes Leben Stück für Stück zurückholen.

Der Weg dorthin hat schon begonnen: Mit dem Oberösterreich-Plan investieren wir nicht nur in unser modernes und leistungsfähiges Gesundheitssystem, sondern in allen Bereichen und in allen Regionen. Wir helfen rasch und konsequent, wo es nötig ist. Und – was mir besonders wichtig ist – wir schaffen auch die Chancen und Möglichkeiten für die Zeit nach der Pandemie.

Wenn ich sehe, wie sich unser Land nicht unterkriegen lässt, wie die Menschen mit Arbeit, mit Fleiß, aber auch mit viel Kreativität das Beste daraus machen, bin ich mir sicher: Wir werden diese Krise meistern.

Ein Jahr der Arbeit, aber auch der Zuversicht liegt vor uns.

Halten wir zusammen, denn unser Ziel ist klar:

Gemeinsam machen wir Oberösterreich wieder stark.

Ihr Landeshauptmann

Thomas Stelzer